



## PROJEKT

# WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS RÖMERTOR WINTERTHUR

### PLANUNGS- UND BAUZEIT

2018 – 2019

### BEAUFTRAGUNG UND PHASEN

32 PROJEKTABBRUCH  
STRATEGIEWECHSEL HOLDING

### AUFTRAGGEBER/ BAUHERRSCHAFT

SISKA Heuberger Holding AG  
TERRESTA Immobilien AG  
8400 Winterthur

### BAUMANAGEMENT

Fazun AG  
Birmensdorferstrasse 108  
8003 Zürich

### ARCHITEKT

Meier Hug Architekten AG  
Binzstrasse 12  
8045 Zürich

### LEISTUNGEN CONCEPT-G AG

Gesamtplanung Heizung,  
Lüftung, Klima, Sanitär, Kanalisation,  
Werkleitungen, Fachkoordination HLKSE

### KURZBESCHRIEB UND KENNZAHLEN

- 49 Mietwohnungen mit Dachgärten
- Fitness und Physiotherapie
- Gastronomie, Verkauf
- Parking mit ca. 3'000m<sup>2</sup>
- EBF ca. 7'850m<sup>2</sup>
- Bausummen HLKS ca. CHF 5'800'000.00